

Maison 8 Pièces 22160 Callac

189 625 €

Honoraires : 2,5% TTC

inclus charge acquéreur  
 ( 185 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 14420

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 12 m<sup>2</sup>

Salon-séjour - 30 m<sup>2</sup>

Cuisine / Salle à manger - 15 m<sup>2</sup>

Salle à manger - 18 m<sup>2</sup>

Salle de bains et WC - 6,50 m<sup>2</sup>

WC

Chambres 2, ( 13 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup> )

1er étage / First floor :

Couloir

Chambres 3, ( 15 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup> )

Salle de bains - 5 m<sup>2</sup>

WC et lave mains

Salle d'eau et WC - 5 m<sup>2</sup>

Grenier - 24,50 m<sup>2</sup>

Sous-sol :

Cuisine

Cave

Garage

Atelier

Chaufferie

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 199 kWhEP/m<sup>2</sup>/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 45 KgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 205 m<sup>2</sup>
- Chambres 5
- Salles de bains 2
- Salle d'eau 1
- Chauffage central bois et cheminée.
- Terrasse
- Abris de jardin
- Terrain - 1 987 m<sup>2</sup>
- Terrain non attenant - 628 m<sup>2</sup>
- Parking

